

## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Es una membrana monocomponente de aplicación en frío que cura con la humedad del medio ambiente, con gran elasticidad, libre de alquitrán de hulla.

#### TIPO

Poliuretano modificado.

#### USOS RECOMENDADOS

Uretop está disponible en dos viscosidades (H & V) para aplicaciones en superficies horizontales y verticales. Principalmente se aplica en la superficie y posteriormente recibe un acabado como carpeta de rodamiento de concreto o acabado pétreo. Se usa en balcones, terrazas, fuentes, áreas húmedas, cocinas y charolas de baño.

Excelente para muros de cimentación, debajo del nivel de terreno, túneles, jardineras y áreas donde se requiera un sistema impermeable de alta elongación.

#### COLORES

Negro

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

Propiedades	Método	Método típico
Contenido de sólidos	ASTM D2369	82% (+/- 2)
Dureza (H) Dureza (V)	ASTM D2240 ASTM D2240	30 Shore A (min) 30 Shore A (min)
Elongación (H) Elongación (V)	ASTM D 412 ASTM D 412	575% 600%
Tensión (H) Tensión (V)	ASTM D 412 ASTM D 412	250 psi 400 psi
Permeabilidad (H) Permeabilidad (V)	ASTM E96 ASTM E96	0.07384 perms 0.07176 perms
Adherencia en concreto imprimado (H) Adherencia en concreto imprimado (V)	ASTM D 4541 ASTM D 4541	>150 psi >150 psi

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Membrana líquida monocomponente que al curar forma una capa flexible, impermeable y monolítica, se puede aplicar en superficies verticales u horizontales.

Tiene una excelente adherencia a superficies de concreto evitando filtraciones de agua y debido a sus características soporta movimientos ligeros en el sustrato.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie a recubrir debe estar seca, libre de polvo, grasa, aceite, lechadas y materiales contaminantes que impidan la correcta adherencia.

- La superficie deberá tener pendiente mínima del 2% para que el agua drene, no deberán existir encharcamientos.
- Si se trata de concreto nuevo, deberá tener 28 días como mínimo, si se utilizan membranas de curado, deberán ser compatibles con el sistema y aprobados por el área técnica.
- Si se trata de concreto viejo debe estar estructuralmente sano, las zonas que se encuentren despostilladas o en malas condiciones deberán ser demolidas y coladas nuevamente, realizar la limpieza en toda el área utilizando medios mecánicos.
- Quite las protuberancias existentes en la losa para obtener una superficie homogénea.
- Llene huecos, oquedades utilizando un mortero de alta resistencia. Con disco de corte abra las grietas de 1/16" (1.5 mm) por ¼" de profundidad. Desbaste o rellene (según sea necesario) en juntas frías o en oquedades para obtener una superficie plana y homogénea.
- En el tratamiento de detalles, todas las grietas con tamaño mayor a 1/16" (1.5mm) de ancho y juntas de expansión de menos de 1" de ancho deberán limpiarse y se colocará un respaldo celuloso de diámetro según la junta que se trate y se colocará **Top Sellador de Poliuretano**. Para juntas con otras características, contacte al área técnica.
- En cambios de ángulo, donde existan tuberías, domos, pretilas, etc. aplique 1" en ángulo de 45° **Top Sellador CCW-201 Sag Poly Seal**.
- Aplique una capa de refuerzo con Uretop "V" de 10 a 15 cm. de ancho sobre grietas y juntas donde se aplicó el sellador previamente. En cambios de dirección, aplique Uretop "V" de 20 cm. de ancho. La capa de refuerzo será de 45 +/- mils. de espesor. Deje secar esta capa durante la noche.

#### DILUCIÓN

No se recomienda.

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

##### Imprimación.

Si la losa de concreto tiene porosidad y se encuentra seca entonces no requiere primer. Sin embargo, si existen problemas de ampollamiento, como resultado de aire atrapado o vapores emitidos por el sustrato a causa de humedad, aplicar una capa

## CARTA TÉCNICA

de primer Top Dinámico Primer 557. Aplicar a razón de 0.14 L/m<sup>2</sup> en toda la superficie por medio de rodillo de felpa lisa.

Lije y limpie perfectamente las superficies metálicas y aplique Top Dinámico Primer 557 de la siguiente forma: Mezclar parte "A" y parte "B" por separado para garantizar una mezcla homogénea, después, mezclar la parte "A" con la parte "B" en relación 1:1 utilizando una pópela y taladro de baja velocidad. Evitar que quede aire atrapado y solo mezcle de 2 a 3 minutos hasta lograr una mezcla homogénea. Espere 15 minutos antes de aplicar el primario en el sustrato a razón de 0.14 L/m<sup>2</sup> (110.00 m<sup>2</sup> por kit), evite aplicar el material en exceso sobre la superficie. Permita que el primario seque como mínimo 1 hora y 8 horas como máximo. Se considera seco cuando este pegajoso pero no se transfiere al tocarlo. En el caso de que no se aplique el recubrimiento dentro del tiempo máximo, aplique el primer nuevamente.

### Aplicación de Uretop H/V.

Limpie las áreas donde se aplicó el refuerzo usando Solvente Xilol y un trapo de algodón limpio.

En superficies Horizontales. Aplique una capa de Uretop H sobre la base de coladeras limpias cuidando de no vaciar material al drenaje. Utilizando un jalador dentado o rodillo para superficies lisas aplique una capa a razón de 1.50 L/m<sup>2</sup> (12.60 m<sup>2</sup> por cubeta) o lo necesario para obtener 60 mils. de espesor en toda la superficie (1.5 mm) incluso donde se aplicó la capa de refuerzo.

En superficies verticales. Aplique dos capas de **Uretop V** a razón de 0.80 L/m<sup>2</sup> cada una o lo necesario para obtener un espesor de 30 mils. en toda la superficie (0.75 mm), espere 24 horas entre cada capa.

Uretop reforzado. Utilizando un jalador dentado o rodillo para superficies lisas aplique una capa a razón de 1.50 L/m<sup>2</sup> (12.60 m<sup>2</sup> por cubeta) o lo necesario para obtener 60 mils de espesor en toda la superficie (1.5 mm) incluso donde se aplicó la capa de refuerzo. Utilice un jalador dentado o rodillo de felpa para superficies lisas para lograr una capa uniforme, inmediatamente coloque **Inter Top Reforzado** sobre el material aplicado, evite formar arrugas en ese caso, se puede cortar la malla para sacar el aire atrapado. Deje secar durante la noche. Posteriormente aplicar otra capa de **Uretop** con el mismo rendimiento a la capa anterior. Cubra perfectamente la membrana de refuerzo.

Protección de la membrana. La membrana impermeable debe ser protegida de daños ocasionados por trabajos futuros, instalando **Top Protection Board H** en paredes inmediatamente después de que la membrana haya curado (36 hrs). Instale la protección en piso inmediatamente después de realizar la prueba de inundación con éxito. Si la prueba se retrasa por alguna razón proteja en forma temporal la superficie de otros trabajos.

Prueba de inundación. Deje curar la membrana aplicada de 36 a 72 hrs. para realizar la prueba de inundación, coloque las fronteras necesarias para contener el agua y llene a 1" de altura durante 24 hrs. después de este tiempo revise si hay

filtraciones y realice las reparaciones de inmediato, realice la prueba de inundación nuevamente después de hacer las reparaciones.

Antes de que la membrana cure, limpie las áreas adyacentes para eliminar manchas o derrames con tolueno o Solvente Xilol. No lave la piel con solvente utilice agua y jabón.

### EQUIPO DE APLICACIÓN

Jalador de hule.

Rodillo.

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Antes de su uso, consulte los manuales de aplicación. Solo debe aplicarse en áreas ventiladas.

Evite respirar los solventes por tiempo prolongado. Mantenga el material alejado del calor y del fuego.

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto es mayor a 5°C.

Evite aplicar en las horas del día cuando hay rocío o mayor condensación y cuando exista riesgo de lluvia en las próximas 8 horas a la aplicación.

### TIEMPO DE SECADO

Tiempo de secado al tacto @ 77°F (25°C), 50% HR	16 horas
Tiempo de curado @ 77°F (25°C), 50% HR	36 horas

### ESPOSOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

**Uretop H&V.** 1.5 mm. (60 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

12.60 m<sup>2</sup> por cubeta a 60 mils.

**Nota:** Los rendimientos mencionados anteriormente están basados en pruebas de laboratorio en relación al porcentaje de sólidos del material. Son rendimientos necesarios para lograr los espesores mínimo y no consideran desperdicios ocasionados por porosidad en el sustrato, en este caso se puede aplicar una capa más gruesa para lograr el espesor mínimo requerido.

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando Solvente Xilol o Tolueno.

## 5. MANEJO DEL PRODUCTO

### INFLAMABILIDAD

Producto inflamable, manténgase alejado de cualquier fuente de ignición.

## CARTA TÉCNICA

### VIDA ÚTIL

24 horas, según las condiciones ambientales. Después de este tiempo comenzará el proceso de curado.

### ALMACENAMIENTO

En envases cerrados bajo techo. Debe mantenerse en lugares frescos y secos

### CUIDADOS ESPECIALES

Evítese el contacto con la piel y los ojos.

---

## **6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO**

---

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc. La superficie deberá estar libre de humedad y cualquier agente contaminante, así como de recubrimientos anteriores. Estos materiales se deben de aplicar en lugares ventilados. No se recomienda para quedar expuesto a la intemperie.

---

## **7. PRESENTACIÓN DE ENVASE**

---

Cubeta de 18.9 L. 22.67Kg

---

## **8. IMPORTANTE**

---

### ADVERTENCIA LEGAL

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados. La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

### IMPORTANTE

**Distribuidora Kroma S.A. de C.V.** declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación.

Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.

Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en **Atención al Consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 01800 7126 639.**